**Zápis o předání a převzetí budovy nebo stavby**

**(nebo její dokončené části)**

Číslo stavby:

Název stavby:

Číslo SOD:

Povolení stavby č.j.:

Zakázky:

     

     

     

     

     

     

     

     

     

     

Zhotovitel (obchodní název firmy):

Stavbyvedoucí/odborný dozor:

Projektant (obchodní název firmy):

Datum předání staveniště:

Datum převzetí stavby – dle smlouvy:

Datum zahájení přejímacího řízení:      

Datum ukončení přejímacího řízení:

Odchylky od schváleného projektu:

Soupis vad a nedodělků *(včetně termínu odstranění)*:

Soupis vad, nedodělků a porušení pravidel BOZP s vlivem na vypořání stavby dle smlouvy

Další ujednání: *(např. dodatečně požadované práce vzájemné vypořádání, termín úplného vyklizení staveniště)*

Zhotovitel stavby potvrzuje, že veškeré vzniklé škody a pohledávky vlastníků, pachtýřů nebo nájemců stavbou dotčených nemovitostí byly ke dni dokončení stavby vyrovnány, což má doloženo prohlášením vlastníků, pachtýřů nebo nájemců nemovitostí. Za další škody zodpovídá zhotovitel díla.

Doklady a další přílohy:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Název | | ks |
| 1 | dokumentace skutečného provedení stavby |  |
| 2 | geodetické zaměření stavby |  |
| 3 | revizní zprávy |  |
| 4 | protokoly o zkouškách a měřeních |  |
| 5 | stavební deník E.ON |  |
| 6 | prohlášení o použitých materiálech |  |
| 7 | protokol o předání povrchů |  |
| 8 | protokol o prostorovém vytýčení stavby |  |
| 9 | protokoly uzemnění |  |
| 10 | plán BOZP stavby |  |
| 11 |  |  |

Záruční doby jsou sjednány takto:

- na dodávku technologických zařízení jako částí dílčího plnění 24 měsíců

- na elektromontážní a související zemní práce 48 měsíců

- na stavební práce 60 měsíců

- na jakékoli jiné části díla či práce potřebné k provedení díla 24 měsíců

Výše uvedené doby běží ode dne úspěšného a bezvadného převzetí předmětu dílčího plnění objednatelem.

Hodnocení stavby a závěrečný posudek přejímací komise:

Stavba je schopna bezpečného a spolehlivého provozu a přítomní nemají dalších připomínek k provedenému dílu.

Kvalita provedených prací:

Hodnocení BOZP:

Kvalita projektové dokumentace *(ve vazbě na realizaci stavby)*:

Přejímací komise:

Technický dozor stavebníka:       …………………….

Technik vedení VVN:       …………………….

Odpovědný zástupce zhotovitele: ……………………. …………………….

Projektant: ……………………. …………………….

Ostatní účastníci: ……………………. …………………….

……………………. …………………….

……………………. …………………….

……………………. …………………….

……………………. …………………….